

Zápisnica

**zo zasadania Mestskej rady v Holíči, ktorá sa uskutočnila dňa 16.03.2010 o 8,00 hod.
v pracovni primátora.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený: Ing. Milan Bocko

Overovatelia zápisnice: Ing. Roman Hrnčirík, Rastislav Caletka.

1. Otvorenie.

Zasadenie Mestskej rady otvoril a viedol primátor Mgr. Zdenko Čambal. Na zasadaní mestskej rady sú prítomní 4 členovia, mestská rada je spôsobilá rokovať a je uznášaniaschopná.

Primátor predložil návrh programu rokovania:

1. Otvorenie
2. Príprava MsZ
3. Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2009
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
5. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2009
6. Správa o hospodárení a činnosti SMM Holíč, s.r.o., vykrytie straty SMM Holíč, s.r.o.
7. Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.
8. II. zmena rozpočtu Mesta Holíč r. 2010
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2010
10. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtových prostriedkov mesta na r. 2010 v zmysle VZN č. 35
11. Správa z vykonanej kontroly dotácií pridelených v zmysle VZN č. 35
12. Zriadenie rozpočtovej organizácie mesta- C.K. Holíčske centrum
13. Majetkové prevody
- 13/1. Zmluvný prevod byt – ulica Fučíkova (OVS)
- 13/2. Zmluvný prevod byt – ulica D. Rapanta
- 13/3. Zmluvný prevod pozemky Ulica Márie Terézie (OVS)
- 13/4. Zmluvný prevod pozemky ulica Betlehem (OVS)
- 13/5. Zmluvný prevod pozemky ulica Hurbanova (OVS)
- 13/6. Zmluvný prevod pozemok – Coop Jednota
- 13/7. Zmluvný prevod pozemok – p. Minich s manž.
- 13/8. Zmluvný prevod – p. Langer
- 13/9. Zmluvný prevod pozemku – p. Kadlecová
- 13/10. Nájom nebytových priestorov Matica Slovenská
- 13/11. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernolákova ul. č.5, Holíč
- 13/12. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Školská ul. č.2, Holíč
- 13/13. Finančné vyrovnanie škodových udalostí
- 13/14. Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2009
- 13/15. Nakladanie s nehnuteľnosťami – zmluvné prevody v roku 2009
- 13/16. Oprava uznesenia TTSK
14. Rôzne
- 14/1. Žiadosť o NFP
- 14/2. Komunitný plán
15. Záver

K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Príprava MsZ.

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční dňa 23.03.2010 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome pod amfiteátrom v Holíči.

3. Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2009.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Materiál bol predložený v komisii finančnej a podnikateľskej činnosti, ktorá odporučila materiál schváliť.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová sa pýtala, z čoho vznikol prebytok hospodárenia?

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Je to čiastka, ktorá bola vytvorená zo zostatkov na jednotlivých položkách, z financií ktoré zostali z nerealizovanej atletickej dráhy, financií získaných za predaj MŠ na Zámočkej ulici. Priaznivý finančný vývoj je aj vo vymáhaní exekúcií za dane a TKO aj z rokov 2003,2004, ale zasa nám narastajú z rokov minulých.

R. Caletka - Na bežných výdavkoch bolo šetrené 800 tis. Sk.

Ing. Vaneková – Prebytok hospodárenia nie je tvorený z rezervného fondu.

Ing. Londarevová – Mám tomu rozumieť tak, že hospodársky výsledok nám robí úver?

Ing. Vaneková – Áno, robí ho úver.

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.

Materiál predložil Mgr. Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Záverečný účet má všetky náležitosti v zmysle zákona, poskytuje verný a pravdivý obraz o hospodárení, preto ho odporučil schváliť bez výhrad.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2009.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie Mesta Holíč za rok 2009 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie prebytku hospodárenia Mesta Holíč za rok 2009 vo výške 761 814, 93 eur na tvorbu rezervného fondu Mesta Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Výročná správa Mesta Holíč za rok 2009 .

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Primátor požiadal vedúcu finančného oddelenia Ing. Vanekovú o komentár.

Ing. Jana Vaneková - Výročná správa obsahuje informácie, ktoré sú uvedené v Záverečnom účte Mesta Holíč za rok 2009 a je tu doplnená aj charakteristika mesta.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Výročnú správu Mesta Holíč za rok 2009.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Správa o hospodárení a činnosti SMM Holíč, s.r.o., vykrytie straty SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu:

R. Caletka, zástupca primátora a konateľ spoločnosti - Zasadala DR SMM Holíč, s.r.o., prerokovala materiály, strata je vo výške 170203, 64 eur.

Ing. Vlčej – Je potrebné na MsZ vysvetliť, z čoho sa strata skladá.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie správu o hospodárení spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. za rok 2009.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vykrytie straty spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 170 204 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Zvýšenie základného imania SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V prílohe sú akcie, ktoré sa budú realizovať v I. kole, potom budú realizované aj ďalšie.

Ing. Jurkovičová – Pri výbere akcií sme vychádzali z registra , ktorý bol prílohou rozpočtu na rok 2010. Čo sa týka opráv MK, do 3 týždňov budeme mať nacenené požadované komunikácie, potom sa k materiálu vrátíme a vyberieme tie, čo opravu najviac potrebujú. Máme v úmysle aj rozšírenie parkovacích plôch pod športovou halou na Kollárovej ulici, aby bola čiastočne odbremenená ulica SNP.

Ing. Londarevová dala podnet, aby sa pri budovaní ďalších detských ihrísk budovala zväčšená plocha pod ihriskom, nakoľko na menších plochách je blato.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 852 415 eur podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. II. zmena rozpočtu Mesta Holíč r. 2010.

Materiál predložil primátor Mgr Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Primátor požiadal vedúcu finančného oddelenia Ing. Vanekovú o komentár.

Ing. Vaneková - Do zmeny rozpočtu sme zakomponovali dotácie, ktoré sme dostali a aj tie, čo zostali nevyčerpané z minulého roka. Je tu prevod prostriedkov z rezervného fondu, vo výške 625 190 eur, ktoré budú použité na kapitálové a bežné výdavky. Po schválení bude rozpočet vo výške 11 104 040 eur.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Do II. zmeny rozpočtu r. 2010 na rokovanie MsZ je potrebné zakomponovať z rezervného fondu 10 tis. eur na realizáciu náhradnej výsadby zelene.

9. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu II. zmeny rozpočtu r. 2010.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka.

Návrh na zmenu rozpočtu vychádza z potrieb mesta a uskutočňuje sa v súlade so zákonom, preto ju odporučil schváliť.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k II. zmene rozpočtu r. 2010.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh II. zmeny rozpočtu r. 2010 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Holíč vo výške 625 190 eur na úhradu výdavkov v zmysle návrhu II. zmeny rozpočtu r. 2010.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

10. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtových prostriedkov mesta na r. 2010 v zmysle VZN č. 35.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu:

Mgr. Zdenko Čambal - Žiadateľov je približne rovnaký počet ako v minulosti, ale žiadajú stále o vyššie dotácie.

R. Caletka - My sme chceli, aby si organizácie zabezpečili aj vlastné prostriedky, sponzorské dary. Stále je to tak, že čakajú len na dotácie od mesta.

Pri rozdeľovaní dotácií sme vychádzali z akcií usporiadaných v minulom roku, z úrovne týchto podujatí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč v zmysle VZN mesta č. 35 podľa prílohy č.1 vo výške 47 390 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč v zmysle VZN č. 35 podľa prílohy č. 2 vo výške 1 030 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Správa z vykonanej kontroly dotácií pridelených v zmysle VZN č. 35.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Podmienky boli všetky splnené, dotácie zúčtované a doklady doložené.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie správu o kontrole dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta v roku 2009.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Zriadenie rozpočtovej organizácie mesta- C.K. Holíčske centrum.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Je potrebné vytvorenie vlastnej kultúrno- spoločenskej organizácie, ktorej chceme zveriť do správy „Tabačiaren“ . Pôvodný zámer bol zveriť objekt „Tabačiaren“ ju do správy Múzeu v Skalici, to je však v zriaďovateľskej pôsobnosti TTSK. Musí byť vlastná organizácia na možnosť čerpania finančných prostriedkov z grantov

Ing. Jurkovičová – V materiáli je uvedená účinnosť od 24.3.2010, po konzultáciách bude termín opravený z dôvodu účtovných vecí na termín 01.04.2010. Zároveň bude nutné požiadať o zmenu partnera, v pôvodnej žiadosti je partner uvedený Múzeum Skalica.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zriaďovať rozpočtovú organizáciu C.K. Holíčske centrum, so sídlom Bratislavská 5, 908 51 Holíč s účinnosťou od 01.04.2010.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zriaďovaciu listinu C.K. Holíčske centrum.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zveriť objekt č. 2 „Tabačiaren“ na pozemku parc.č. 1419/6 v k.ú. Holíč do správy C.K. Holíčske centrum, Bratislavská 5, 908 51 Holíč s účinnosťou od 01.04.2010.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13. Majetkové prevody.

Materiály predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

13/1. Zmluvný prevod byt – ulica Fučíkova, Holíč (OVS).

Mesto Holíč ponúka na predaj 1 izbový byt č.16, nachádzajúci sa v bytovom dome s.č. 1189 na ul. Fučíkova formou obchodnej verejnej súťaže. Tento byt Mesto Holíč ponúka k predaju za minimálnu kúpnu cenu 16 600 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal – Jedná sa o posledný neprevedený byt v tomto bytovom dome.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja 1 izbového bytu č. 16, nachádzajúceho sa v bytovom dome s.č. 1189, ul. Fučíkova, postaveného na pozemkoch p.č. 2438, p.č.2439, p.č. 2440, č. vchodu 29, poschodie 4, o podlahovej ploche 39,12 m², v spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu v podiele 186/10000 a spoluvlastníckom podiele na pozemkoch p.č.2438, p.č.2439, p.č.2440 o veľkosti

podielu 186/10000 evidovaných na LV č.3935 pre obec a k.ú Holíč formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami :

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 16 600 eur.

1.2. Súťažiaci

a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej kúpnej ceny bytu , inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

b) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

c) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností.

1.3 Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/2. Zmluvný prevod byt – ulica D. Rapanta, Holíč (OVS).

Mesto Holíč ponúka na predaj byt (garsónku) č. 13, nachádzajúci sa v bytovom dome s.č. 1534 na ulici D. Rapanta. Tento byt Mesto Holíč ponúka k predaju za minimálnu kúpnu cenu 14 000 eur. Pri stanovení minimálnej kúpnej ceny sme vychádzali podľa znaleckého posudku , kde je uvedená cena 14073 eur a z dvoch výberových konaní v roku 2009, kde Mesto Holíč stanovilo minimálnu kúpnu cenu 16597 eur a nikto neprejavil záujem.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č.83/2009 z 28.5.2009.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja bytu č. 13, nachádzajúceho sa v bytovom dome s.č. 1534 na ulici D. Rapanta, postavenom na pozemkoch p.č.1636, p.č.1637, p.č.1638 , č. vchodu 5 , poschodie 5, o podlahovej ploche 21,56 m², o spoluvlastníckom podiele na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu 65/10000 a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch p.č.1636, p.č.1637, p.č.1638 vo veľkosti podielu 65/10000 evidovaných na LV č.3688 v k.ú Holíč formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami :

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 14 000 eur,

1.2. Súťažiaci

a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej kúpnej ceny bytu , inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

- b) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
- c) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností.

1.3. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/3. Zmluvný prevod pozemkov Ulica Márie Terézie (OVS)

Mesto Holíč ponúka na predaj stavebné pozemky Ul. Márie Terézie formou Obchodnej verejnej súťaže. Jedná sa o 5 stavebných pozemkov. Minimálnu kúpnu cenu navrhujeme 36 eur/m².

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja nehnuteľností v k. ú Holíč:

stavebných pozemkov p.č. 927/168 - orná pôda o výmere 645 m², p.č. 927/169 - orná pôda o výmere 645 m², p.č. 927/170 - orná pôda o výmere 645 m², p.č. 927/171 - orná pôda o výmere 645 m², p.č. 927/172 - orná pôda o výmere 645 m² vytvorených G.P. č. 36236307-18/2010 formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 36 eur/m², čo je za pozemok p.č. 927/168 - 23220 eur, p.č. 927/169 - 23220 eur, p.č. 927/170 - 23220 eur, p.č. 927/171 - 23220 eur, p.č. 927/172 - 23220 eur.

1.2. Súťažiaci

a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej celkovej ceny príslušného stavebného pozemku, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

b) zabezpečí výstavbu v súlade s územným planom Mesta Holíč,

c) začne so stavbou rodinného domu do 2 rokov od nadobudnutia pozemku,

d) stavbu rodinného domu skolauduje do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia.

e) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

f) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností,

1.3. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

1.4. V prípade nedodržania bodu 1.2. písm. b),c),d) bude stavebný pozemok vrátený mestu Holíč za kúpnu cenu, z ktorej bude odpočítaná zábezpeka.

1.5) Nový majiteľ ma možnosť predaja stavebného pozemku tretej osobe so súhlasom Mesta Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

13/4. Zmluvný prevod pozemkov ulica Betlehem (OVS)

Mesto Holíč ponúka na predaj stavebné pozemky v lokalite ul. Betlehem formou Obchodnej verejnej súťaže. Minimálnu kúpnu cenu navrhujeme 25 eur/m². Jedná sa o pozemky po zbúranom dome rodiny Mikuláškových.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja stavebných pozemkov p.č. 604/1 o výmere 1789 m² a p.č. 607 o výmere 1749 m² vytvorených G.P. č. 36256307-16/2010 formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami :

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 25 eur/m² stavebného pozemku, čo predstavuje za stavebný pozemok č.1- p.č. 604/ 1 - 44725 eur a za stavebný pozemok č.2- p.č. 607 - 43725 eur.

1.2. Súťažiaci

a) do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej celkovej ceny príslušného stavebného pozemku, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

b) stavbu rodinného domu zrealizuje v súlade s územným plánom Mesta Holíč,

c) začne so stavbou rodinného domu do 2 rokov od nadobudnutia pozemku,

d) stavbu rodinného domu skolauduje do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia,

e) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

f) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností.

1.3. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

1.4. V prípade nedodržania bodu 1.2. písm. b),c),d) bude stavebný pozemok vrátený mestu Holíč za kúpnu cenu, z ktorej bude odpočítaná zábezpeka.

1.5. Nový majiteľ ma možnosť predaja stavebného pozemku tretej osobe so súhlasom Mesta Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/5. Zmluvný prevod pozemkov ulica Hurbanova (OVS).

Mesto Holíč opakovane ponúka k predaju 3 stavebné pozemky na ul. Hurbanova v k.ú. Holíč formou Obchodnej verejnej súťaže za trhovú cenu.

V roku 2009 Mesto Holíč ponúkalo na predaj predmetné pozemky v cene 16,59 eur/m² /500 Sk/m²/, v roku 2008 za 750 Sk/m². Nakoľko sa nik do súťaže neprihlásil, navrhujeme cenu znížiť na 15 eur/m².

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 139/2008.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja stavebných pozemkov p.č. 248 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m², p.č. 276- zastavané plochy a nádvoria o výmere 355 m², p.č.277- záhrady o výmere 318 m², p.č.280/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 384 m² nachádzajúcich sa na ul. Hurbanova, evidovaných na LV č.2406 v k.ú Holíč formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami :

1.1. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu minimálne 15 eur/ m² stavebného pozemku, čo predstavuje za stavebný pozemok č.1- p.č. 248 - 2940 eur , za stavebný pozemok č.2 - p.č. 280/1 - 5760 eur , za stavebný pozemok č.3 - p.č. 276 - 5325 eur a p.č. 277 - 4770 eur.

1.2. Súťažiaci do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 20% z minimálnej celkovej ceny príslušného stavebného pozemku, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý,

1.3. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia cenová ponuka.

1.4. Nový majiteľ stavebného pozemku

- a) zabezpečí do začiatku stavby jeho vyčistenie a bude ho udržiavať v čistote,
- b) zabezpečí výstavbu v súlade s územným plánom mesta Holíč,
- c) zaplatí kúpnu cenu pred podaním zmluvy na vklad do KN najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy zmluvnými stranami; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
- d) ma možnosť predaja stavebného pozemku tretej osobe so súhlasom Mesta Holíč
- e) uhradí správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností.

1.5 Nový majiteľ stavebného pozemku č.3 - p.č. 276 a p.č. 277, okrem podmienok uvedených v bode 1.4 zabezpečí na vlastné náklady likvidáciu starej vodovodnej prípojky a vybudovanie novej pre vedľajší pozemok na parc. č.274.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/6. Zmluvný prevod pozemok – COOP Jednota.

COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo požiadala na základe výzvy Mesta Holíč o kúpu pozemku o výmere 26,64 m², ktorý sa nachádza pod stavbou bytového domu. COOP Jednota je vlastníkom nebytového priestoru využívaného ako predajňa potravín na ulici SNP 1675 v bytovom dome a vlastníkom podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach. Vzhľadom k tomu, že ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, Mesto Holíč navrhuje predaj predmetného pozemku spoločnosti COOP Jednota, spotrebné družstvo. Podľa znaleckého posudku cena m² pozemku je 22 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku o výmere 26,64 m² - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4492/100000 z pozemkov parc. č. 455/16, 455/40 a 455/41, evidovaných na LV č. 5604 pre Mesto Holíč, k.ú. Holíč, z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva vlastníka nebytových priestorov COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo, Nám. Oslobodenia 12, 905 01 Senica v kúpnej cene 586,08 eur so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia.

1) kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia Mestským zastupiteľstvom v Holíči. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,

2) kupujúci uhradí kúpnu cenu jednorazovo po podpísaní kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami pred podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kupujúceho,

3) správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/7. Zmluvný prevod pozemok – p. Minich s manž.

Pán Štefan Minich s manželkou Elenou požiadali na základe výzvy Mesta Holíč o kúpu pozemku o výmere 19,73 m², ktorý sa nachádza pod stavbou bytového domu .Štefan Minich s manželkou Elenou je vlastníkom nebytového priestoru využívaného ako kaviareň na ulici SNP 1675 a vlastníkom podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach tohto bytového domu.Vzhľadom k tomu, že ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou navrhujeme predaj predmetného pozemku pánovi Štefanovi Minichovi s manželkou Elenou.Podľa znaleckého posudku cena m² predmetného pozemku je 22 eur, celková cena je 434,06 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemku o výmere 19,73 m² - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3327/100000 z pozemkov parc. č. 455/16, 455/40 a 455/41,evidovaných na LV č. 5604 pre Mesto Holíč, k.ú. Holíč, z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva vlastníka nebytových priestorov p. Minichovi Štefanovi a Elene, r. Chlpošovej, Kopernica č. 4, 967 01 Kremnica v kúpnej cene 434,06 eur so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia.

1) kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia Mestským zastupiteľstvom v Holíči. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,

2) kupujúci uhradí kúpnu cenu jednorazovo po podpísaní kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami pred podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kupujúceho,

3) správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

13/8. Zmluvný prevod – p. Langer.

Pán Ľubomír Langer, bytom ul. Kollárova 31, Holíč požiadal o kúpu časti mestského pozemku za účelom rozšírenia vjazdu osobného vozidla do svojho dvora. Predávaný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemku žiadateľa. Mesto s ohľadom na veľkosť a umiestnenie predmetného pozemku nemá možnosť jeho využitia a navrhuje predat' pozemok pánovi Langerovi Ľubomírovi ako **prípád hodný osobitného zreteľa**. Kúpna cena je stanovená 25 €/ m², celkom 475 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč zmluvný prevod pozemku parc. č. 604/3 o výmere 19 m² vytvoreného GP č. 36256307-16/2010 v k.ú. Holíč z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Langerovi Ľubomírovi bytom Kollárova 157/31, 908 51 Holíč v celkovej kúpnej cene 475 eur so zmluvnými podmienkami uvedenými v prílohe tohto uznesenia.

- 1) kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia Mestským zastupiteľstvom v Holíči. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,
- 2) kupujúci uhradí kúpnu cenu jednorazovo po podpísaní kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami pred podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre kupujúceho,
- 3) správny poplatok, spojený s vkladom vlastníckeho práva do Katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/9. Zmluvný prevod pozemku – p. Kadlecová.

Mesto Holíč získalo v roku 2002 budovu MŠ Hollého bezodplatnou delimitáciou od Okresného úradu Skalica, avšak bez vysporiadaných pozemkov.

V súčasnosti Mesto Holíč vlastní 90 % pozemkov pod stavbou a v areáli MŠ Hollého. Zostáva doriešiť vlastníctvo k pozemkom p.č.1282 - podiel 8/10 - výmera podielu 123 m², p.č. 1283- podiel 8/10 - výmera podielu 55 m², p.č.2019/24 - podiel 2/3 - výmera podielu 27 m², celkom 205 m². Predmetné pozemky sú evidované p.č.1282 a p.č. 1283 na LV č. 4737, p.č.2019/24 na LV 3907 v k.ú. Holíč. Po odkúpení vyššie uvedených podielov budú pozemky p.č. 1282, p.č. 1283 a p.č.2019/24 vo vlastníctve Mesta na 100 %.

Podielovou spoluvlastníčkou vyššie uvedených pozemkov je Ing. Anna Kadlecová, Potočná 2, Holíč, od ktorej chce Mesto Holíč odkúpiť predmetné podiely v kúpnej cene 17 eur / m², celkom 3 483 eur. Pôvodný návrh kúpnej ceny 5 eur/m² nebol zo strany predávajúcej akceptovaný.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Máme záujem o vykúpenie posledných častí pozemkov na Hollého ulici, aby sme po rekonštrukcii budovy MŠ na ul. J. Čabelku mohli presťahovať pracovisko z ulice Hollého a objekt vrátane pozemkov mohli ponúknuť k predaju.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 162/2008.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod podielu 8/10 v pozemku parc. č. 1282 - záhrady o celkovej výmere 154 m², podielu 8/10 v pozemku parc. č. 1283 - zastavané plochy o celkovej výmere 69 m², evidovaných na LV 4737, v k.ú. Holíč, podielu 2/3 v parc. č. 2019/24 - orná pôda o celkovej výmere 40 m² evidovaná na LV 3907, v k.ú. Holíč z vlastníctva Ing. Anny Kadlecovej, r. Rončákovej, trvale bytom Potočná 2, Holíč do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 3483 eur. Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/10. Nájom nebytových priestorov - Matica slovenská.

Miestny odbor Matice slovenskej Holíč požiadal o prenájom nebytového priestoru za účelom vytvorenia sídla Oblastného pracoviska Matice slovenskej v Holíči. Oblastné pracovisko Matice slovenskej v Holíči ako centrum kultúrnej, spoločenskej a vedeckej činnosti sa bude podieľať na tvorbe a rozvoji miestnej a regionálnej kultúry. Pracovisko Matice slovenskej v Holíči bude prvým profesionálnym sídlom pre región Záhorie. Predkladáme návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov na Kollárovej ul. č. 21 v Holíči pre Maticu slovenskú **ako prípad hodný osobitného zreteľa** na dobu neurčitú s nájomom 1 eur/rok. Náklady za energie budú hradené nájomcom.

Diskusia k tomuto bodu nebila žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN č. 64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč nájom nebytových priestorov o výmere 36 m² v stavbe s.č. 1691, ul. Kollárova č. 21, postavených na pozemku par. č. 720/1 - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných na LV 2406 pre obec Holíč, k.ú. Holíč na dobu neurčitú s výškou nájmu 1 eur/rok pre Oblastné pracovisko Matice slovenskej v Holíči. Náklady za energie hradí nájomca.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/11. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernolákova ul. č.5, Holíč.

Predkladáme na schválenie prevod majetku mesta do správy Základnej školy Bernolákova ul. č. 5, Holíč, ktorý bol zakúpený v rámci projektu „Obnova a rekonštrukcia základného školstva ZŠ Bernolákova 5 Holíč“ nasledovne:

Výpočtová technika	43 775,53 €
Mikroskopy	1 358,62 €
Športové náradie	9 967,16 €
Spolu:	55 101,31 €

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernolákova ul. č. 5, Holíč, podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/12. Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Školská ul. č.2, Holíč .

Predkladáme na schválenie prevod majetku mesta do správy Základnej školy Školská ul. č. 2, Holíč, ktorý bol zakúpený v rámci projektu „Obnova a rekonštrukcia základného školstva ZŠ Školská 2, Holíč“ nasledovne:

Výpočtová technika	17 930,80 €
Učebné pomôcky	4 753,38 €
Športové náradie	12 217,84 €
Športový tovar a vybavenie	16 386,00 €
Spolu:	51 288,02 €

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Školská ul. č. 2, Holíč, podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/13. Finančné vyrovnanie škodových udalostí.

Dňa 05.07.2009 pánovi Karolovi Čambalovi, bytom ul. Zámocká 1713/4, Holíč konár stromu pádom pri víchrici poškodil oplotenie rodinného domu. Škoda vyčíslená podľa príjmových pokladničných dokladov vo výške 1 711,93 eur . Dňa 12.06.2009 pani Oľge Rehákovéj, bytom ul. Lúčky č. 13, Holíč pri búrke odlomený konár stromu v gaštanovej aleji poškodil vozidlo Fiat Punto, ktoré bolo zaparkované na súkromnom pozemku. Škoda vyčíslená poisťovacím likvidátorom vo výške 2 000 eur.

V obidvoch prípadoch Komunálna poisťovňa neakceptovala poisťné udalosti vzhľadom k tomu, že uvedené udalosti nie sú predmetom združenej poisťky Mesta Holíč. Mesto Holíč navrhuje finančné vyrovnanie formou - dohody o urovnaní v zmysle § 585 – Občianskeho zákonníka .

Diskusia k tomuto bodu:

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť finančné vyrovnanie vyplatením čiastky 1 711,93 eur Karolovi Čambalovi , bytom ul. Zámocká 1713/4 Holíč a finančné vyrovnanie vyplatením čiastky 2 000 eur Ol'ge Rehákovéj, bytom ul. Lúčky č. 13, Holíč - dohodou o urovnaní v zmysle § 585 – Občianskeho zákonníka .

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/14. Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2009.

Porovnanie stavu majetku spolu s komentárom je v priloženom materiáli.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informatívnu správu Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r. 2009, podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/15. Nakladanie s nehnuteľnosťami – zmluvné prevody v roku 2009.

Nakladanie s nehnuteľnosťami – zmluvné prevody v roku 2009 sú uvedené v priloženom materiáli.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu o nakladaní s nehnuteľnosťami.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13/16. Oprava uznesenia TTSK.

Nakoľko v júli 2009 vstúpila do platnosti novela zák. č.138/91 Zb. o majetku obcí pod č. 258/2009 , je potrebné uznesenia č. 109/2009 a 110/2009 rozšíriť o konkrétny § 9 a ods. 8 písm.e- prípad hodný osobitného zreteľa.

Predmetom prevodu v zmysle vyššie uvedených uznesení je miestna komunikácia a pozemky na ktorých je postavená a pozemky pre budúcu komunikáciu do vlastníctva TTSK.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť doplnenie uznesenia č. 109/2009 zo dňa 9.7.2009 ktorého plné znenie je:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e zák.138/1991 Zb. neskorších predpisov a o zmene a doplnení

niektorých zákonov a v súlade s VZN Mesta Holíč č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč

zmluvný prevod miestnej komunikácie vrátane pozemkov parc. č. 1177/1 zastavaná plocha o výmere 1305 m² a pozemku parc. č. 927/89 zastavaná plocha o výmere 2797 m² v k. ú. Holíč, z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava v kúpnej cene 0,03 EUR (v slovenských korunách 1 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK). Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť doplnenie uznesenia č. 110/2009 zo dňa 9.7.2009 ktorého plné znenie je:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 8 písm. e zák. 138/1991 Zb. neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s VZN Mesta Holíč č.64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč zmluvný prevod pozemkov parc. č. 927/92 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2929 m², parc. č. 927/145 - ostatné plochy o výmere 86 m², parc. č. 927/93 - ostatné plochy o výmere 1721 m², parc. č. 927/95 – ostatné plochy o výmere 640 m², parc. č. 927/97 - ostatné plochy o výmere 315 m², parc. č. 926/72 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 488 m², parc. č. 926/74 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m², parc. č. 926/75- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², parc. č. 922/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², parc. č. 922/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², parc. č. 922/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², parc. č. 921/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m² a parc. č. 921/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 275 m², evidovaných na LV č. 2406 v k.ú. Holíč v podiele 1/1 Správou katastra Skalica z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava v kúpnej cene 0,03 EUR (v slovenských korunách 1 Sk pri konverznom kurze 30,1260 SKK). Poplatky spojené s prevodom hradí Mesto Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14. Rôzne .

14/1. Žiadosť o NFP.

Materiály predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Na základe výzvy Oblasť podpory: I.6 Fond mikroprojektov predkladáme žiadosti o finančný príspevok.

Žiadateľom v projekte je Mesto Holíč a partnerom projektu Dům kultury Hodonín. Každý z partnerov si podáva žiadosť samostatne. Podmienkou je, aby boli tieto podávané projekty

navzájom previazané spoločnými aktivitami (spoločná príprava a realizácia). Základné aktivity projektu: vzájomná propagácia obidvoch partnerov, súťaže partnerov vo vodných valoch na Holíčskom zámku, „Summit pohádkových říší Hodonín“.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predloženie žiadosti o NFP v rámci OP Cezhraničná spolupráca SR-ČR 2007 – 2013 výzva č. 02/FMP za účelom realizácie projektu „Slávnosti vodného kráľovstva 2010 – Voda hranice nepozná“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spolufinancovanie projektu „Slávnosti vodného kráľovstva 2010 – Voda hranice nepozná“ vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 1 000,00 EUR.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ - Ďalšou žiadosťou je na základe výzvy v súlade s Operačným programom Životné prostredie Operačný cieľ 4.1 – Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu.

Na vybudovanom zbernom dvore potrebujeme ešte rozšíriť spevnené plochy a vybudovať prístrešok, tiež by sme radi zakúpili drvič na veľkoobjemový odpad.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predloženie žiadosti o NFP v rámci OP Životné prostredie „Prioritná os 4 – Odpadové hospodárstvo, Operačný cieľ 4.1 – Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu za účelom realizácie projektu „Separovaným zberom chránime životné prostredie“.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zabezpečenie realizácie projektu Mestom Holíč v objeme celkových výdavkov na projekt 1 000 000,00 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zabezpečenie realizácie projektu Mestom Holíč v objeme celkových oprávnených výdavkov na projekt 1 000 000,00 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť financovanie projektu v o výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 50 000,00 eur.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob spolufinancovania z vlastných zdrojov.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14/2. Komunitný plán sociálnych služieb v meste Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jana Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Materiál analyzuje súčasný stav v meste a predkladá možnosti, kam sa mesto môže uberať. Materiál potrebujeme mať spracovaný pre prípadné podávanie žiadostí v sociálnej oblasti.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Komunitný plán sociálnych služieb v meste Holíč.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

14/3. Prísediaci Okresného súdu v Skalici.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V zmysle § 140 zákona č. 385/2000 Z .z . o sudcoch a prísediach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ukončením volebného obdobia predkladáme návrh na voľbu prísediach Okresného súdu v Skalici za mesto Holíč.

Navrhovaní kandidáti prejavili záujem pracovať v tejto funkcii v novom volebnom období 2010 – 2014.

Navrhujeme schváliť: Milan Bolf, nar. 9.9.1947 v Prietržke, Mgr. Galina Dvorecká, nar. 7.6.1956 v Dubne-Ukrajina, Myriam Hupková, nar.12.10.1963 v Modre, Iveta Podolová, nar.21.4.1976 v Skalici, Miroslava Valová, nar. 27.3.1976, v Skalici, Emília Štepanovká, nar. 9.10.1949 v Žabokrekochoch,

Primátor Mgr. Zdenko Čambal predložil návrh na doplnenie Ing. Renáty Ovečkovej, nar. 16.1.1967 v Skalici. Tento návrh bude zapracovaný a predložený na rokovanie MsZ.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prísediacich Okresného súdu v Skalici

**Milan Bolf, nar. 9.9.1947 v Prietržke,
Mgr. Galina Dvorecká, nar. 7.6.1956 v Dubne-Ukrajina,
Myriam Hupková, nar.12.10.1963 v Modre,
Iveta Podolová, nar.21.4.1976 v Skalici,
Miroslava Valová, nar. 27.3.1976, v Skalici,
Emília Štepanovká, nar. 9.10.1949 v Žabokrekochoch,
Ing. Renáta Ovečková, nar.16.1.1967 v Skalici**

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uložiť vedúcej správneho oddelenia MsÚ Holíč zastlať schválené návrhy prísediacich Okresného súdu v Skalici do 30.04.2010.

Hlasovanie:

Za: 4 – Ing. Nataša Londarevová, Rastislav Caletka, Ing. Jozef Vlčej, Ing. Roman Hrnčirík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej v rôznom:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal informoval o nákladoch spojených s výjazdovým zasadaním vlády v Holíči. Priame náklady boli vo výške 2050 eur a nepriame (vybrúsenie parkiet a nátery v KD, úprava šatne, úprava priestorov pod amfiteátrom,) teda tie, čo zostanú aj do budúcnosti vo výške 5.500 eur.

Primátor informoval o situácii so spoločnosťou Cityfarma, a.s. . Spoločnosť Cityfarma bola udelená pokuta vo výške 30 tis. eur, proti nej sa Cityfarma, a.s. odvolala, Krajský súd potvrdil naše rozhodnutie a Cityfarma, a.s. pokutu uhradila. Tým, že pokutu zaplatila sa prihlásila k svojim vlastníckym právam. Listom požiadala o predĺženie zmluvnej lehoty na výstavbu o 4 roky. Nakoľko je to neprimeraná lehota, nebude im o požadovanú dobu predĺžená. Bude zvolané ďalšie spoločné rokovanie a pripravujeme ďalšie zmluvné pokuty.

15. Záver.

Po vyčerpaní programu primátor Mgr. Zdenko Čambal poďakoval prítomným za účasť a zasadanie mestskej rady ukončil.

V Holíči, 22.03.2010

Mgr Zdenko Čambal

primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová

prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Ing. Roman Hrnčirík

Rastislav Caletka.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....